

7295/09.05.2025



CONFORM CU ORIGINALUL

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)
(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN


1. **Subsemnatul/Subsemnata** ^1) NEAG JOAN....., CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea VÂLCELE....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul CLUJ-NAPRCA, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 543..... (ha), reprezentând cota parte1/1....., la prețul de (*) 9,5..EUR/MP (26050/43 lei)

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
Condițiile de vânzare ^2) sunt următoarele:LEGEA 17.....
^2) Se va completa în cifre și litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha) Suprafața totală (*)	Cotă-parte ^5)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>VÂLCELE</u>	<u>543</u>	<u>1/1</u>	<u>63124</u>	<u>-1-</u>	<u>66</u>	<u>21</u>	<u>FĂNEAȚĂ</u>	
Verificat primărie ^4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
^5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
DA [] NU []
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....NEAG JOAN.....
.....
Semnătura 

L.S.Data ...09.04.2025.....